ZarządPowiatuTucholskiego

GN.6840.I.11.2017

O G Ł O S Z E N I E

 Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2016r., poz. 2147 ze zm.), oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 – w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /jt.Dz.U. z 2014. Poz. 1490/

# Zarząd Powiatu Tucholskiego

# ogłasza II-gie przetargi ustne nieograniczone na zbycie dwóch nieruchomości gruntowych, położonych w Tucholi, stanowiących własność Powiatu Tucholskiego, oznaczonych ewidencyjnie :

1. **Działka nr 3664 o pow. 0,9767 ha zapisana w księdze wieczystej
KW nr BY1T/00018410/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi,
- cena wywoławcza 270.500,00 zł**
2. **Działka nr 3663 o pow. 0,6486 ha zapisana w księdze wieczystej
KW nr BY1T/00026499/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi,
- cena wywoławcza 179.700,00 zł**

**Podane ceny wywoławcze są cenami netto. Do wylicytowanych cen w przetargach doliczony zostanie podatek VAT.**

**Nieruchomości nie są obciążone ani objęte zobowiązaniami.**

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/350/09 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 23.10.2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 3660, 3661, 3662, 3663, 3664 w Tucholi przy ul. Usługowej (Dz.Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 140 poz. 2592 z dnia 24 grudnia 2009r.) działki nr 3663 i 3664 oznaczone są symbolem P/S/U/H/T-W i stanowią teren zabudowy przemysłowo – składowej, usługowo – handlowej i targowo wystawienniczej.

**Przetargi na zbycie w/w działek odbędą się *w dniu 13 czerwca 2017r. (wtorek),*w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tucholi , ul. Pocztowa 7, pokój nr 1** *(w Wydziale Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody)* **i tak:**

* **o godz. 1000 przetarg na zbycie działki nr 3664**
* **o godz. 1100 przetarg na zbycie działki nr 3663**

**Wadium na przetarg na zbycie działki nr 3664 wynosi 54.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące zł) i wniesione winno być w pieniądzu.**

**Wadium na przetarg na zbycie działki nr 3663 wynosi 35.000,00 zł** (**słownie: trzydzieści pięć tysięcy zł) i wniesione winno być w pieniądzu.**

**Na dowodzie wpłaty wadium należy wskazać której działki wadium dotyczy.**

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 9 czerwca 2017r. na konto Starostwa w banku Getin Noble Bank S.A. nr : 49 1560 0013 2340 9874 1000 0005.**

**W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium
w wyznaczonym terminie.**

Wadium zwraca się – nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym– osobom, które nie nabyły nieruchomości.

 Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny zbycia.

 Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uprawnionych uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

 Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem
w górę do pełnych dziesiątek złotych.

 Nieruchomość gruntową nabywa osoba, która zaoferuje najwyższą cenę.

 Nabywca zobowiązany jest do uiszczenia całej wylicytowanej ceny jednorazowo, najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

 Wadium przepada w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał,
od zawarcia umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Starostwie – ul. Pocztowa 7A, pokój nr 1 (Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody).
Tel. 52-5590712.

  **PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU**

 **POWIATU TUCHOLSKIEGO**

 ***Michał Mróz***

Tuchola, dnia 9 maja 2017r.